



IMPRIMACION SELLADORA-SANEADORA

FORMATO DE VENDA

1 L, 5 L, 15 L

DESCRIPCIÓN

Primário que, ao incorporar aditivos destinados à conservação da película para sanear suportes afetados por fungos, algas, bolores, leveduras, musgos, bactérias, etc., proporciona simultaneamente um efeito eficaz de selagem, compactação e recuperação de superfícies degradadas por esses agentes, a par dos efeitos atmosféricos ou do envelhecimento. Em combinação com o TKROM LIMPIADOR REFORZANTE, proporciona um tratamento específico contra infeções fúngicas e de algas, eliminando possíveis resíduos de esporos e isolando o micélio (redes radiculares dos fungos), evitando assim uma nova infeção por microrganismos.

ÂMBITO DE APLICAÇÃO

Interior e exterior
Superfícies de alvenaria
Paredes de tijolo
Gesso
Argamassa de cimento
Betão
Fibrocimento

PROPIEDADES

- Elevado poder de fixação.
- Promotor de aderência.
- Regulador de absorção e endurecedor de superfícies.
- Excelente poder de penetração.
- Resistência muito elevada aos álcalis
- Excelente aplicabilidade
- Permite a passagem do vapor de água
- Eficácia comprovada contra os seguintes microrganismos: FUNGOS, LEVEDURAS, ALGAS E BACTÉRIAS.

DADOS TÉCNICOS

Aspecto	Líquido esbranquiçado	
Densidade	1,00 ± 0,05 g/ml	UNE-EN ISO 2811-1
Sólidos em volume	16 ± 2 %	UNE-EN ISO 3251
COV	n.a.	2004/42/II Classificação
Rendimento teórico	14-18 m ² /L	
Tempos de secagem	Secagem ao toque: 15-30 min Secagem para nova aplicação: 6 horas Secagem total: 6-10 horas	
Diluição	0 a 25%, consoante o sistema de aplicação	
Diluyente	Água	
Limpeza	Limpe as ferramentas com água imediatamente após a sua utilização	

Os dados técnicos especificados podem variar em caso de tingimento do material.

PREPARAÇÃO DO SUPORTE

INFORMAÇÕES GERAIS

Não exterior, não aplicar se estiver prevista chuva, se estiver sob sol forte do meio-dia nem em dias húmidos.

SUPERFÍCIES NÃO PINTADAS OU NOVAS

Exterior, limpe toda a superfície através de meios mecânicos de jato de água a alta pressão. As superfícies devem estar secas e ter cumprido o tempo de maturação ao ar necessário (mínimo de 3 semanas). A superfície deverá ficar consistente e firme, sem tendência para se desintegrar ou descolar. Caso seja necessário nivelar o substrato, proceda à sua reparação com os produtos adequados da gama TKROM PLAST. O suporte deve ser previamente tratado com o nosso TKROM Limpiador Reforzante. O suporte deve ser previamente tratado com o nosso «TKROM Limpiador Reforzante». Em seguida, aplique o «TKROM IMPRIMACION SELLADORA-SANEADORA» sem diluir.

SUPERFÍCIES JÁ PINTADAS

No exterior, limpe toda a superfície através de meios mecânicos, por exemplo, jato de água a alta pressão. Certifique-se de que o suporte é compacto e firme. Verifique cuidadosamente o estado da pintura anterior, eliminando as partes rachadas e/ou que não estejam perfeitamente aderidas. Repare as imperfeições e proceda conforme indicado para superfícies novas.

PREPARAÇÃO DO SUPORTE

CONSIDERAÇÕES ESPECIAIS PARA SUPORTES EM BOM ESTADO

Betão: A superfície deve estar seca e ter cumprido o tempo de cura necessário (mínimo de 4 semanas). Deve cumprir os requisitos da norma ISO 1504-2 relativa ao betão. Argamassas: Eliminação de eflorescências e alcalinidade através de produtos adequados. Fibrocimento: Eliminar a alcalinidade de acordo com as considerações relativas às argamassas. Gessos porosos: Aplicar uma demão de TKROM FIJATIVO F4. Gessos frágeis: Aplicar uma demão de TKROM FIJATIVO PENETRANTE F1. Tintas antigas: A qualidade dos revestimentos antigos é importante. Efetue uma limpeza minuciosa em toda a superfície com jato de vapor ou jato de água a alta pressão. No caso de tintas brilhantes, abra os poros com meios mecânicos e proceda como em superfícies novas.

CONSIDERAÇÕES ESPECIAIS PARA SUPORTES EM MAU ESTADO

Manchas escuras provocadas por bolores e algas: Proceder-se-á à sua eliminação e desinfecção esfregando vigorosamente as manchas com uma escova, utilizando lixívia de uso doméstico. Em seguida, trate a superfície com TKROM LIMPIADOR REFORZANTE e, depois, aplique uma camada de TKROM IMPRIMACION SANEADORA-SELLADORA. Salitre: Raspar com uma escova ou polir à máquina e, posteriormente, aplicar um tratamento químico com ácido clorídrico (Salfumán) diluído em 10 partes de água. Em seguida, trate com TKROM FIJATIVO PENETRANTE F1. Raspar com uma escova ou polir à máquina e, posteriormente, aplicar um tratamento químico com ácido clorídrico (Salfumán) diluído em 10 partes de água. Em seguida, tratar com TKROM FIJATIVO F1. Manchas de óxido: Aplicar duas demãos de TKROM SUPERLITE ANTIMANCHAS.

PINTURAS ANTIGAS COM ADESÃO DEFICIENTE

No caso de aderência inferior a 0,7 N/mm² (norma UNE-EN ISO 1504-2), deve-se recorrer a meios mecânicos adequados para remover a pintura antiga. O substrato deve ficar devidamente preparado para receber o novo acabamento. Proceda tal como em substratos novos. Superfícies irregulares: As superfícies com problemas como descascamentos, fissuras, eflorescências, bolhas, etc., terão de ser tratadas através da remoção completa das tintas existentes por meios mecânicos. Em seguida, e dependendo do tipo de substrato, deverá aplicar-se uma demão de qualquer um dos seguintes produtos: TKROM FIJATIVO PENETRANTE F1, TKROM FIJATIVO F4 ou TKROM FIJADOR AL AGUA PLIOTEC, e proceder conforme indicado para as superfícies novas.

CONDIÇÕES DE APLICAÇÃO

Temperatura do substrato	Mín. + 5 °C / Máx. + 35 °C
Temperatura ambiente	5 °C / 35 °C
Ponto de orvalho	O substrato deve estar, pelo menos, 3 °C acima do ponto de orvalho, a fim de reduzir o risco de descolamento ou eflorescência do revestimento em paredes e pavimentos devido à condensação. Em condições de temperatura elevada e baixa humidade ambiente, aumenta a probabilidade de surgirem eflorescências no acabamento do produto.

SISTEMA DE APLICAÇÃO

Sistema	Produto	Rendimento	Diluição	Camadas
SANITÁRIA	TKROM LIMPIADOR REFORZANTE	n.a.	pronto a utilizar	1 ou 2
PRÉ-TRATAMENTO	TKROM PRIMÁRIO SELANTE-SANITIZANTE	14-18 m ² /L	pronto a utilizar	1

RECOMENDAÇÕES DE APLICAÇÃO

Preparação do produto:	Agitar até se obter uma boa homogeneização do produto.
Método de aplicação:	Deve-se ter em conta que o produto, uma vez seco, deixa na superfície tratada uma pátina opalina. Pode ser aplicado com pincel ou rolo de pêlo curto. Quantidades muito elevadas de produto podem formar uma película compacta, o que dificultaria a aderência das camadas sucessivas de tinta; por outro lado, uma quantidade insuficiente de produto implicaria uma aplicação escassa do mesmo, o que dificultaria a aplicação, diminuindo a capacidade de aderência do acabamento e dando origem a possíveis zonas com absorção não uniforme. Devido à baixa viscosidade, o aplicador deve ter em conta que o excesso de produto na ferramenta de aplicação provocará escorrimentos que prejudicarão a uniformidade da absorção. Este desequilíbrio repercutir-se-á na aplicação subsequente, que apresentará diferenças de brilho e, em última análise, um acabamento deficiente. Aplica-se geralmente uma única demão, que seca ao toque em 15 a 30 minutos, podendo ser pintada após 6 horas. Para impermeabilizar e compactar tijolos à vista, pedra natural, etc. Dependendo da porosidade e da absorção do suporte, poderá ser necessário aplicar duas demãos, embora normalmente uma única seja suficiente. Em todos os casos, recomenda-se testar uma área de amostra para determinar a quantidade necessária e garantir tanto a penetração como a ausência de formação de película.

DADOS ADICIONAIS

Segurança e higiene	Para qualquer informação relativa a questões de segurança na utilização, armazenamento, transporte e eliminação de resíduos deste produto, os utilizadores devem consultar a rotulagem e a versão mais recente da Ficha de Segurança do mesmo, que contém os dados físicos, ecológicos, toxicológicos e outras questões relacionadas com este tema. RESÍDUO: PERIGOSO. CÓDIGO LER: 080111
Armazenamento	A estabilidade do produto nas suas embalagens originais, não abertas, a temperaturas ambientes não superiores a 30 °C nem inferiores a 5 °C, será de 24 meses a contar da data de fabrico. O armazenamento deverá ser efetuado num local fresco e seco, nas embalagens originais, bem fechadas, sem sinais de deterioração e protegidas das geadas e da exposição direta ao sol.
Posição pautal	Código TARIC: 3209 10 00
Nota	A informação técnica contida neste documento é fornecida de boa-fé, com base em ensaios laboratoriais e na experiência prática em condições normais. No entanto, os dados podem sofrer variações, especialmente em caso de tingimento do material ou utilização de cores intensas, em que parâmetros como a densidade ou os sólidos em volume podem ser afetados, sem comprometer o desempenho do produto. Recomenda-se ao utilizador que verifique a adequação do produto à sua aplicação específica e que solicite, para consulta, a ficha de segurança da cor correspondente através do seu distribuidor.